

Số: 1171 /STNMT-KHTC

Bắc Giang, ngày 28 tháng 3 năm 2024

V/v hướng dẫn áp dụng một số quy định về
chính sách hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề
và tìm kiếm việc làm; hỗ trợ ổn định đời
sống khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn
tỉnh Bắc Giang

Kính gửi: Hiệp hội doanh nghiệp tỉnh Bắc Giang

Thực hiện chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Văn bản số 1170/UBND-KTN ngày 11/3/2024 về việc xem xét hướng dẫn, trả lời đề nghị của Hiệp hội doanh nghiệp tỉnh Bắc Giang về khó khăn đối với lĩnh vực GPMB, cấp GCN quyền sử dụng đất.

Theo kiến nghị, đề xuất tại Văn bản số 14/HHDN-VP ngày 01/3/2024 của Hiệp hội doanh nghiệp tỉnh Bắc Giang phản ánh hiện nay các địa phương, nhà đầu tư, đơn vị tư vấn có cách hiểu khác nhau trong việc áp dụng các quy định về chính sách hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm; hỗ trợ ổn định đời sống khi nhà nước thu hồi đất nông nghiệp dẫn đến chưa có sự thống nhất trong việc lập phương án bồi thường, hỗ trợ; ảnh hưởng đến quyền lợi của người sử dụng đất.

Sau khi nghiên cứu nội dung đề xuất, kiến nghị của Hiệp hội doanh nghiệp tỉnh; căn cứ các quy định của pháp luật về chính sách bồi thường, hỗ trợ trên địa bàn tỉnh khi nhà nước thu hồi đất để thực hiện các dự án vì mục đích quốc phòng, an ninh; phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng. Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

Khi nhà nước thu hồi đất thực hiện các dự án vì mục đích quốc phòng, an ninh; phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng. Người có đất nhà nước thu hồi sẽ được bồi thường, hỗ trợ về đất và tài sản trên đất theo quy định hiện hành. Kinh phí hỗ trợ ổn định đời sống; hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm là một trong các khoản hỗ trợ mà người có đất nhà nước thu hồi được hưởng.

Về đối tượng được nhận hỗ trợ ổn định đời sống; hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm được quy định tại: Điều 19, Điều 20 Nghị định số 43/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ; Điều 6 Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường.

Theo Điều 19, Điều 20 Nghị định số 43/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ, việc xác nhận về “nguồn thu nhập ổn định từ sản xuất nông nghiệp trên đất”, “Đang trực tiếp sản xuất trên đất nông, lâm nghiệp” được thực hiện

trong các trường hợp Hộ gia đình, cá nhân nhận chuyển nhượng, nhận thừa kế, được tặng cho, khai hoang, nhận khoán.

Theo quy định của Luật Đất đai 2013, việc thu hồi đất của hộ gia đình, cá nhân, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thuộc thẩm quyền của UBND cấp huyện. Trên cơ sở các quy định đã nêu ở trên, trong quá trình thực hiện việc thu hồi đất, bồi thường giải phóng mặt bằng UBND cấp huyện có trách nhiệm xác định đối tượng và điều kiện được nhận kinh phí hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm; hỗ trợ ổn định đời sống theo quy định của pháp luật.

Trên đây là phúc đáp đối với đề xuất, đề nghị của Hiệp hội doanh nghiệp tỉnh Bắc Giang về việc áp dụng một số quy định về chính sách hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm; hỗ trợ ổn định đời sống khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bắc Giang.

Sở Tài nguyên và Môi trường gửi đến Quý Hiệp hội để được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Lãnh đạo Sở;
- Lưu: VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Phí Thanh Bình